

# **STADT GERMERSHEIM**

Aktenzeichen: 610-18.1

Schriftstück-ID: 00036582

## **S A T Z U N G**

### **über die Festlegung von Grenzen für die im Zusammenhang bebauten Ortsteile (Ab- rundungssatzung) der Stadt Germersheim**

Der Stadtrat der Stadt Germersheim hat aufgrund des § 34 Bundesbaugesetz l.d.F. vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949), i.V. mit § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419) zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.12.1978 (GVBl. S. 770) folgende Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

Folgende Grundstücke, laut beiliegendem Plan, gehören zu dem im Zusammenhang bebauten Ortsteil im Sinne des § 34 Bundesbaugesetz: Plan-Nr. 1952 1/2, 1953/b und 1954/b.

#### **§ 2**

Die Einbeziehung der in § 1 bezeichneten Grundstücke in den bebauten Ortsteil ist mit einer geordneten städtebaulichen Entwicklung zu vereinbaren. Durch die Einbeziehung dieser Grundstücke erfolgt eine Ortsrandschließung und somit eine Gebietsabrundung. Es handelt sich um Flächen im Sinne des § 4 der BauNVO (Allgemeines Wohngebiet). Die zulässige Nutzung (Art und Maß) richtet sich nach der Baunutzungsverordnung.

#### **§ 3**

Diese Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft. \*)

Germersheim, den 24.01.1983

(Heiter)  
Bürgermeister

\*) Bekanntmachung vom 17.03.1983